

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**privind modificarea poziției 856 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Domnișori, Nr.17) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”***

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae - Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Ștefan Alexandru, Vișcan Robert - Ionuț și Raportul de specialitate înregistrat sub nr...96/27.03.2023 la Direcția Gestione Patrimoniu, prin care se propune modificarea poziției 856 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str.Domnișori nr.17) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Luând în considerare faptul că imobilul situat în Ploiești str.Domnișori nr.17, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr. 856 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str.Domnișori nr.17) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

În baza art. 28 alin. (5) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul din data de 11.03.2022 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data de 22.03.2023 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1).** Se aprobă includerea terenului în suprafață de 374 mp situat în Ploiești, str.Domnișori nr.17 în *„Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* și actualizarea poziției 856 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str.Domnișori nr.17) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**(2).** Imobilul situat în Ploiești, str.Domnișori nr.17 se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare și releveelor întocmite de S.C Topomin Cons S.R.L, care constituie Anexele nr.2, nr.3 și nr.4.

**Art. 2.** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința doamnei Florea Elena prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela Lucia Constantin**

**TABEL**

**privind modificarea poziției 856 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Domnișori, Nr.17) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”**

NR. CRT.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAS	DESTINATIA SPATIULUI	Supraf. (m.p.) Municipiul Ploiești	OBS.
856	Str.Domnișori nr.17 Ploiești (nr.inventar I-2 S3 0136)	Florea Elena	C1	Camera=11,3 Hol =4,9 Camera =12,4 Camera =7,4 Camera =5,7 Camera =13,3 S. utila=55 Prispa =5,50 S. totala=60,50 Sc=73	Domeniul privat al Municipiului Ploiești
			C2	Wc S. utila=1,4 Sc=2	
			Total teren situat sub construcțiile C1 si C2	75 mp	
			Teren curte	299 mp	
			Total teren	374 mp	

**Direcția Gestiune Patrimoniu,**

**Director Executiv ,**  
Amedeo Florin TABÎRCĂ

**Serviciul Intabulări Bunuri,**  
Șef Serviciu  
Mădălin NEGOIȚĂ

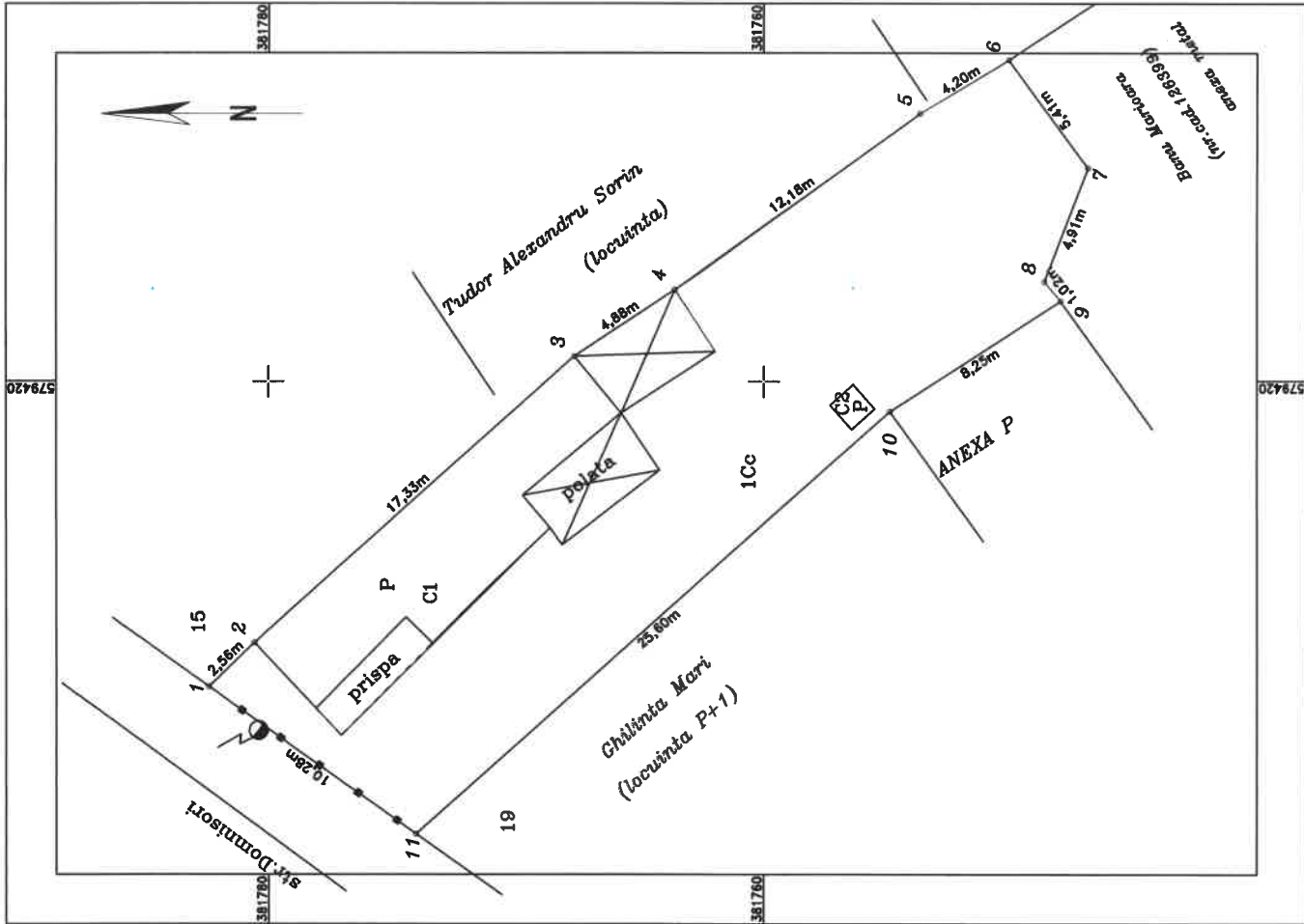
ANEXA NR.2 LA H.C.L. NR.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1 : 200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	374 mp	Str. Domnisorii, nr. 17
Cartea Funciara nr.		U.A.T.
		Mun. Ploiesti

INVENTAR DE COORDONATE  
CALCULUL SUPRAFETEI-1Cc

Parcela (1)				
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterali	D(1,1+1)
	X [m]	Y [m]		
1	381782.439	579407.673	2.563	
2	381780.582	579409.440	17.326	
3	381767.666	579420.988	4.876	
4	381763.599	579423.678	12.178	
5	381753.703	579430.775	4.196	
6	381750.106	579432.935	5.415	
7	381746.890	579428.579	4.906	
8	381748.650	579424.000	1.022	
9	381747.990	579423.220	8.252	
10	381754.934	579418.761	25.595	
11	381774.048	579401.738	10.278	
S(1)=374.31mp P=96.606m				

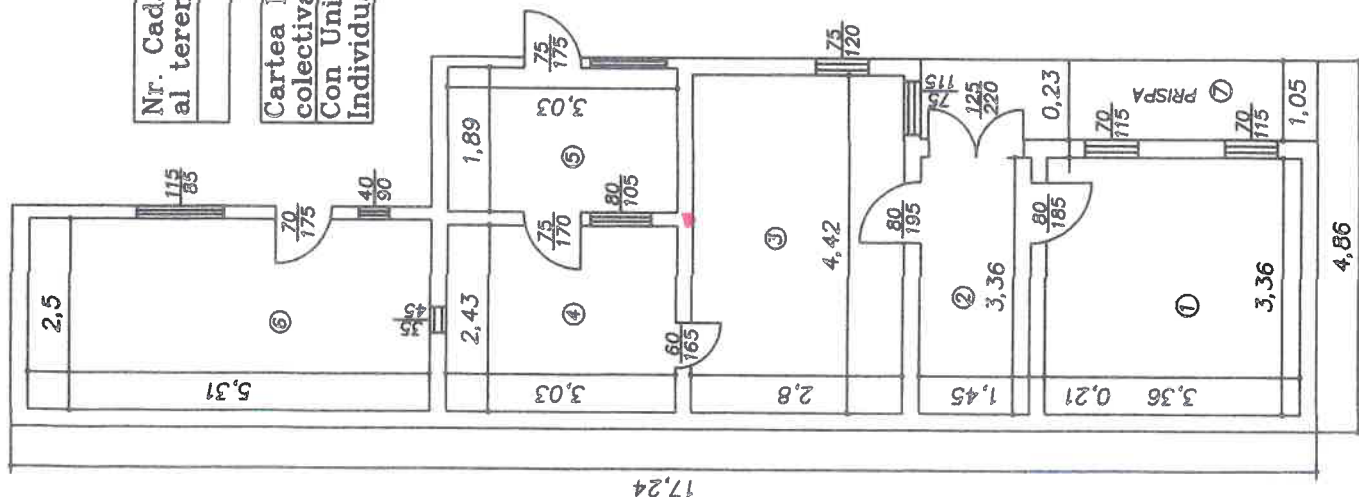


A.Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Mentiuni
1	Cc	374	Teren intravilan imprejmuit
Total		374	
B.Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Suprafata masurata la sol (mp)	Mentiuni
C1	Locuinta	73	Constructie, P, Sol=13 mp.
		2	Constructie, P, Sol=2 mp.
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului=374 mp			
Executant TOPOMIN CONS SRL Confirm executarea, masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
IONITA GHE. NICUSOR S.C. TOPOMIN CONS S.R.L. Aut. Seria RO-PH-F, Aut. seria RO-B-J, Nr. 0035/2010		Semnatura si parafa Data: .....	
Semnat digital de Nicusor Ionita Data: 2023.02.07 16:17:54 +02'00'		Stampila BCPI	

Nicusor Ionita

# RELEVU C1-LOCUINTA

SCARA 1 : 100



Nr. Cadastral al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului: mun.Ploiesti, str.Domnisor, nr.17
	374	

Cartea Funciara colectiva nr. Con Unitate Individuala (UI)	UAT	PLOIESTI
	CF INDIVIDUALA	

## RECAPITULATIE C1-LOCUINTA

NR. INCAPERI	DENUMIRE INCAPERI	SUPRAFATA UTILA ( mp )
1	CAMERA	11.3
2	HOL	4.9
3	CAMERA	12.4
4	CAMERA	7.4
5	CAMERA	5.7
6	CAMERA	13.3
Suprafata Utila =		55.0 mp
7	PRISPA	5.5
Suprafata Totala =		60.5 mp

Suprafata Construita = 73.00 mp

Suprafata Construita Desfasurata = 73.00 mp

Executant, Data:11.2021

IONITA GHE. NICUSOR S.C. TEROMATICS S.R.L. Aut. Seria RO-PH-F. 1590/2019

DE ORIZARE 1590/2019 DE CADASTRU, GEODEZIE SI CANTARILE

Excepționat, Data:

CLASA III

